

Manuál k zařízením, pokyny k provozu-PROČ??

PROČ dostáváte do rukou soubor manuálů k vybavení zařízením na chalupě v Moravském Karlově? Byl vytvořen hlavně na základě dotazů zájemců na vybavení a technické zařízení. Tento soubor se bude stále rozšiřovat a aktualizovat tak jak bude přibývat další vybavení. Slouží k tomu, aby jste si pobyt náležitě užili a využili všech možností které Vám objekt nabízí...

-KOMUNIKACE

INTERNET:

Pro připojení na internet můžete použít buď síť Wi-Fi (jméno: moravskykarlov ,heslo: vaclavik) nebo klasické připojení přes síťové zásuvky rozmístěné v obývací místnosti.

IP TELEFONIE:

Pro volání v rámci ČR můžete využít bezdrátová telefon a služeb poskytovatele Fayn.cz. Cena volání ve špičce (7 -19 hod.) 0,79 Kč/min., mimo špičku (19 - 7 hod.) 0,49 Kč/min., mobilní síť 3,79 Kč/min. Další tarify na www.fayn.cz .Kredit je předplacen a bude vyúčtován při ukončení pobytu. V případě požadavku i s podrobným výpisem volání. Telefonní číslo na objekt +420469/813 620

POČÍTAČ

Na počítači je možno přistupovat na internet, sledovat obraz z kamer umístěných v půdní herně, komunikovat přes Skype, užívat mail na který chodí novinky a aktuality z okolí, vypalovat pořízené fotky.... Nainstalováno je i pár PC her. Zapíná se úplně na vrchní straně rámu monitoru. Monitor jde vysunout a nastavit na požadovanou stranu. Na čelním panelu jsou veškeré komunikační porty a také i čtečky paměťových karet.

-OVLÁDÁNÍ

HERNA V PŮDNÍM PROSTORU:

Herna je vybavena pro maximální bezpečnost. Okruh zásuvek těsně nad zemí je možno vypnout vypínačem nad vstupem do herny. V případě, že je okruh pod napětím svítí signalizace. Zásuvky jsou v provedení proti vsunutí předmětu. Osvětlení herny je možno deaktivovat ze dvou míst (nad vstupem do herny i přímo v herně). Pro případ spaní jsou osazena noční světýlka. V případě, že chcete zamezit vstupu malých dětí do herny, je možno oddělat schůdky k vstupu do herny.

VĚTRACÍ JEDNOTKA S REKUPERACÍ-ATREA DUPLEX 330 EC

Jednotka je nastavena na optimální režim („AUTO“), je ji však možno přepnout buď do režimu ručního ovládání (pro požadavek rychlého vyvětrání objektu), případně i úplně vypnout. Panel je umístěn na zdi chodby v přízemí.

NOČNÍ OSVĚTLENÍ OBJEKTU:

Noční-nouzové světlo se aktivuje ve spodní chodbě vypínačem s kontrolkou. Zajišťuje příjemné decentní osvětlení prakticky celého objektu (obývací, chodby, předsíň a venku před vstupními dveřmi), osvětlení v obývacím pokoji lze, v případě že by rušilo sledování TV, jako jediné deaktivovat. Spotřeba je prakticky zanedbatelná, do 1 Kč za noc. Výhodou je, že v noci vyjdete na chodbu a je osvětlena, což potěší zvláště děti.

KRB:

Ovládání krbu je jednoduché. Při otevírání dvířek si pouze otevřete komín aby nedošlo k nežádoucímu úniku kouře do obývací místnosti.

SAUNA:

Ovládací panel SaunaTop je na ovládání jednoduchý, pro nastavení teploty sauny stačí chvíli podržet tlačítka ▼ nebo ▲ do doby, než začne display blikat, poté lze požadovanou teplotu měnit. Po nastavení požadované zmáčkněte tlačítko „OHŘEV“

Sauna je nově vybavena i rádiem s technologií Bluetooth (např. pro připojení mobilního telefonu se skladbami v Mp3), čtečkou karet a USB vstupem.

Tip: Když si pustíte saunu, tak to co spotřebuje jde opět zase jen do objektu, když je navíc levný proud tak prakticky jede „zadarmo“.

LEDNICE:

Jednoduché, jasné ovládání - stačí nastavit na stupeň 3.

OVLÁDÁNÍ KOUPELEN:

Nastavení žebříků a podlahového vytápění se provádí na termostatech umístěných v koupelnách na zdi. Regulace se provádí pouze změnou požadované teploty.

- ENERGIE

SPOTŘEBA SUROVIN A ENERGIÍ:

Objekt má parametry nízkoenergetické stavby - pečlivě provedené stavebně izolační detaily, 15 cm polystyrenu na fasádě, až 30 cm izolační vaty v podkroví, okna a dveře dle posledních norem. Tzn. že spotřeba energie pro vytápění je velice nízká. Navíc se dá topit krbem který objekt, pokud není extrémní mráz, bohatě vytopí. **POZOR - NENÍ NENÍ V NAŠICH SILÁCH OVLIVNIT SPOTŘEBU OHŘÁTÉ VODY A TUDÍŽ I MNOŽSTVÍ ENERGIE**

POTŘEBNÉ K JEJÍMU OHŘÁTÍ. Dlouhodobě se cena za energii v letních měsících pohybuje 400-600 Kč/týden a v zimních 900-1800/týden.

CENY EL. ENERGIE (dle ceníku ČEZ):

Platnost nízkého tarifu, cena:	Po-Pá	2:00-7:00 hod; 20:30-23:35 hod
		So, Ne, sv. 6:00-9:35; 17:00-19:30; 22:00-24:00
		Cena: 1,78 Kč/KWh
Platnost vysokého tarifu:	ostatní čas,	
		Cena: 5,03 Kč/KWh

VODA V OBJEKTU:

Voda je v objektu zavedena obecní - vodovod v denně kontrolované kvalitě.

- ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ

VYTÁPĚNÍ OBJEKTU:

Objekt je vytápěn ústředním topením napojeným na technologii elektroakumulačních nádrží. V každé místnosti je naddimenzovaný radiátor, který ji dokáže okamžitě vytopit. Požadovanou teplotu místnosti si regulujete na termohlavici radiátoru. Součástí technologie vytápění je i ohřev užitkové vody. K dispozici je tedy zásoba cca 3000 l vody ke koupání, sprchování...

DŘEVO V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI:

Dřevo na topení máte vždy nachystáno pár kroků od krbu v technické místnosti, není třeba chodit nikam ven, natož do lesa. Což oceníte zejména v zimě nebo za prudkého deště...

- SPANÍ

HADY MEZI MATRACE:

Slouží k vyrovnání matrací po stažení postelí k sobě. Vytvoří jednolitou plochu. Umístěny jsou ve vestavěné skříni.

LEHKÉ PEŘINY:

Na požádání jsou k dispozici tenké, lehké peřiny.

SLABÉ OSVĚTLENÍ POKOJŮ A HORNÍ KOUPELNY:

V pokojích je část hlavního osvětlení vyčleněna na nízkowatové slabé osvětlení, které můžete využít, když budou děti usínat. V horní koupelně je takové světýlko také.

Aktivují se vždy na spínači hlavního osvětlení.

PŘISTÝLKY:

Jedná se o plnohodnotné matrace, které se dávají na podložku na zem. Další možností kam ulehnout jsou dvě skládací polní lůžka (ale je to spíš nouzovka pro větší děti), případně je možné rozložit tři pohovky dole ve společenské místnosti (na nich se spí velice příjemně, zvláště když ještě hřeje a praská krb...).

ORIENTACE OBJEKTU VŮČI SVĚTOVÝM STRANÁM:

Pozemek je orientován na jih, objekt je k jihu postaven bokem. Dva horní pokoje jsou tedy orientovány přímo na východ a je v nich slunce velice brzo ráno, dva jsou otočeny na západ. V pokojích jsou instalovány zatemňovací nepropustné rolety.

SPANÍ V KOČÁRCÍCH:

Z výhodou můžete využít velkého přesahu terasy na parkování kočárků, případně i pro nerušený spánek dětí v kočárcích a to i za deště, terasa sousedí s kuchyní. Na klidné odpolední spaní lze kočárky zaparkovat i do technické místnosti.

- PRO BEZPEČNOST DĚTÍ

VARNÁ DESKA:

Varná deska je vybavena pevnou ohrádkou, která zamezuje sklouznutí horkého nádobí z varné plochy.

DĚTSKÝ KOUTEK:

V dětském koutku jsou hračky pro děti různého věku. Můžou se tu nacházet i drobné hračky nevhodné pro děti do 3 let. Prosím zkontrolujte, zda se Vaše malé dítě nemůže k těmto drobným hračkám dostat.

ELEKTRICKÝ PROUD:

Pro bezpečnost dětí je objekt vybaven proudovými chrániči s normou jako pro koupelny a vlhké prostory. Je vybaven zásuvkami do kterých nejde strčit jeden předmět, k dispozici jsou záslepky na zásuvky.

- DALŠÍ PRAKTICKÉ

STŘEŠNÍ OKNA:

Při odchodu prosím nezapomeňte zavřít střešní okna, počasí je nevyzpytatelné a okny může snadno zatéct. K ovládání oken lze využít tyče umístěné na stěnách poblíž oken.

TECHNICKÁ MÍSTNOST Z TERASY:

Slouží k úklidu zahradního nábytku, dají se tam schovat i kočárky. Klíče jsou na hlavních klíčích od objektu.

DÍRY VE STROPĚ SPOLEČENSKÉ MÍSTNOSTI:

Slouží k namontování ok na uchycení žebříků, lan, závěsných křesel, případně houpacích sítí...

- ÚKLID, ODPADY

ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST:

Součástí spodní koupelny je úklidová místnost, kde naleznete vybavení na provedení základního úklidu. K napouštění vody lze s výhodou využít bidetovou spršku ve spodní koupelně.

ODPAD:

Prosíme aby jste odpad který vznikne třídili. V objektu dřevárny přímo proti vchodu jsou oddělené nádoby na sklo, papír, plasty a ostatní.

- VENKOVNÍ PROSTORY

HŘIŠTĚ:

Sít' na hřišti jde výškově nastavit. V případě požadavku jdou oddělat i sloupky sítě.

DĚTSKÉ PROLÉZAČKY:

Mějte vždy děti pod dozorem, na prolézačkách za ně zodpovídáte.

OHNIŠTĚ:

Na pozemku máte k dispozici dvě ohniště. Berte prosím na zřetel, že jste v bezprostřední blízkosti lesa. Dřevo na oheň je vždy nachystáno, případně je můžete nasbírat v lese, s majitelem je to domluveno.

- NÁSTUP POBYTU, KONTAKTY

POKYNY PRO NÁSTUP:

Pokyny ostanete včas - vždy 7-14 dnů předem.

KLÍČE:

K dispozici máte čtvero klíčů od objektu.

KONTAKTNÍ TELEFONY:

Jiří Václavík 608/742 942 nebo pevná linka 539/010 360; Marcela Gažáková 773/168 655

MOC SE TĚŠÍME NA VAŠI NÁVŠTĚVU ;-)